



San Francisco del Rincón ²⁰²¹/₂₀₂₄

Nuestro impulso eres tú

374

DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL
San Francisco del Rincón, Gto. 10 de abril del 2024.
NO. DE OFICIO: DUyOT/US/0700-2024.
ASUNTO: Puntos para sesión de Ayuntamiento.

RECIBIDO

10 ABR, 2024
Verónica

SECRETARIA DEL H. AYUNTAMIENTO
San Francisco del Rincón, Gto.

LIC. CHRISTIAN ROBERTO CASAS LAGUNA
SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO
DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GTO.
PRESENTE:

El que suscribe **Arq. Daniel Serrano Maldonado**, en mi carácter de **director de Desarrollo Urbano y Ordenamiento Territorial de este Municipio de San Francisco del Rincón, Guanajuato**, por medio del presente solicito tenga a bien agendar mi comparecencia ante el pleno del H Ayuntamiento, para efecto de someter a consideración, y en su caso aprobación del H. Ayuntamiento, los siguientes asuntos:

01.- SOLICITUD DE PERMISO DE USO DE SUELO CON EL GIRO DE BAJO CONTENIDO ALCOHÓLICO EN ENVASE CERRADO (EXPENDIO), DEL PREDIO UBICADO EN CALLE LERDO DE TEJADA NO. 516, COLONIA SANTA RITA, DE ESTA CIUDAD DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GUANAJUATO. QUE SOLICITA: LA C. GAVIA HERNANDEZ ALEJANDRA. EXP. 13877.

02.- SOLICITUD DE PERMISO DE USO DE SUELO CON EL GIRO EXTRACCION Y TRITURACION DE MATERIALES PETREO, DEL PREDIO UBICADO EN CARRETERA LEÓN – CUERAMARO KM 13, COMUNIDAD SAN CRISTÓBAL, DE ESTA CIUDAD DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GUANAJUATO. QUE SOLICITA: TRITURADOS SAN CRISTOBAL S.P.R. DE R.L. EXP. 14177.

03.- SOLICITUD DE PERMISO DE USO DE SUELO CON EL GIRO DE BAJO CONTENIDO ALCOHÓLICO EN ENVASE CERRADO (EXPENDIO), DEL PREDIO UBICADO EN CALLE CONCEPCIÓN NO. 308 LOCAL 1, ZONA CENTRO, DE ESTA CIUDAD DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GUANAJUATO. QUE SOLICITA: EL C. QUIROZ HERNANDEZ ISRAEL DE JESUS. EXP. 14778.

04.- SOLICITUD DE PERMISO DE USO DE SUELO CON EL GIRO 13 UNIDADES HABITACIONALES, DEL PREDIO UBICADO EN CALLE AMATISTA NO. 327 ESQ. CALLE CUARZO, COLONIA VISTA OVIEDO, DE ESTA CIUDAD DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GUANAJUATO. QUE SOLICITA: EL C. CONTRERAS LÓPEZ MARTIN. EXP. 15293.

05.- SOLICITUD DE PERMISO DE USO DE SUELO CON EL GIRO USO MIXTO (2 LOCALES COMERCIALES / 2 UNIDADES HABITACIONALES), DEL PREDIO UBICADO EN BLVD. PANAMA NO. 740, FRACCIONAMIENTO SAN MIGUEL, DE ESTA CIUDAD DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GUANAJUATO. QUE SOLICITA: LA C. ANDRADE LOPEZ JULIA. EXP. 15326.

06.- SOLICITUD DE PERMISO DE USO DE SUELO CON EL GIRO PALAPA PARA EVENTOS, DEL PREDIO UBICADO EN BLVD. SEBASTIAN LERDO DE TEJADA NO. 1512, FRACCIONAMIENTO MONTE VERDE, DE ESTA CIUDAD DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GUANAJUATO. QUE SOLICITA: EL C. RODRIGUEZ MUÑOZ JUAN MANUEL. EXP. 15354.

07.- SOLICITUD DE PERMISO DE USO DE SUELO CON EL GIRO DE ALTO CONTENIDO ALCOHOLICO EN ENVASE CERRADO (VINICOLA), DEL PREDIO UBICADO EN BLVD. JUVENTINO ROSAS NO. 207, COLONIA CUAUHTÉMOC, DE ESTA CIUDAD DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GUANAJUATO. QUE SOLICITA: EL C. GARCÍA GONZÁLEZ MA. ENEDINA. EXP. 15408.

08.- SOLICITUD DE PERMISO DE USO DE SUELO CON EL GIRO DE BAJO CONTENIDO ACOHOLICO EN ENVASE CERRADO (EXPENDIO), DEL PREDIO UBICADO EN BLVD. JUAN GARCIA NO. 708, FRACCIONAMIENTO SAN MIGUEL, DE ESTA CIUDAD DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GUANAJUATO. QUE SOLICITA: EL C. DEL AGUILA AGUILAR J. TRINIDAD. EXP. 15474.



Palacio Municipal s/n
Zona Centro. C.P. 36300
Tel: 01 (476) 74-4-78-00
www.sanfrancisco.gob.mx

09.- SOLICITUD DE PERMISO DE USO DE SUELO CON EL GIRO DE BAJO CONTENIDO ALCOHOLICO EN ENVASE CERRADO (EXPENDIO), DEL PREDIO UBICADO EN BLVD. PANAMA NO. 605, COLONIA RENOVACIÓN, DE ESTA CIUDAD DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GUANAJUATO. QUE SOLICITA: LA C. CHAVEZ HERRERA ANA MARIA. EXP. 15500.

10.- SOLICITUD DE PERMISO DE USO DE SUELO CON EL GIRO DE BAJO CONTENIDO ALCOHOLICO EN ENVASE CERRADO (EXPENDIO), DEL PREDIO UBICADO EN CALLE MARZO NO. 209, COLONIA PURISIMA CONCEPCIÓN, DE ESTA CIUDAD DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GUANAJUATO. QUE SOLICITA: LA C. PADILLA RODRIGUEZ MA. GUADALUPE. EXP. 15519.

11.- SOLICITUD DE PERMISO DE USO DE SUELO CON EL GIRO DE ALTO CONTENIDO ALCOHOLICO EN ENVASE CERRADO (VINICOLA), DEL PREDIO UBICADO EN BLVD. EMILIANO ZAPATA NO. 128 PTE. ZONA CENTRO, DE ESTA CIUDAD DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GUANAJUATO. QUE SOLICITA: EL C. CORONADO HERNANDEZ ELISEO. EXP. 15662.

12.- SOLICITUD DE PERMISO DE USO DE SUELO CON EL GIRO DE BAJO CONTENIDO ALCOHOLICO EN ENVASE CERRADO (EXPENDIO), DEL PREDIO UBICADO EN BLVD. DEL VALLE NO. 408 LOCAL 1, COLONIA INFONAVIT DEL VALLE, DE ESTA CIUDAD DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GUANAJUATO. QUE SOLICITA: EL C. SALAZAR PAREDONES MA. DEL SOCORRO. EXP. 15787.

13.- SOLICITUD DE PERMISO DE USO DE SUELO CON EL GIRO USO MIXTO (1 LOCAL COMERCIAL / 6 UNIDADES HABITACIONALES), DEL PREDIO UBICADO EN BLVD. EMILIANO ZAPATA NO. 303, ZONA CENTRO, DE ESTA CIUDAD DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GUANAJUATO. QUE SOLICITA: LA C. ESCAMILLA VALLE MARICELA. EXP. 15807.

14.- SOLICITUD DE PERMISO DE USO DE SUELO CON EL GIRO USO MIXTO (2 LOCALES COMERCIALES / 1 UNIDAD HABITACIONAL), DEL PREDIO UBICADO EN BLVD. SEBASTIÁN LERDO DE TEJADA NO. 1303, FRACCIONAMIENTO MONTE VERDE, DE ESTA CIUDAD DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GUANAJUATO. QUE SOLICITA: EL C. FLORES SALDAÑA JOSE DEL REFUGIO, CD. EXP. 15815.

15.- SOLICITUD DE RENOVACIÓN DE PERMISO DE USO DE SUELO CON EL GIRO DE BAJO CONTENIDO ALCOHOLICO EN ENVASE CERRADO (EXPENDIO), DEL PREDIO UBICADO EN CALLE CIRCUITO PASEO DEL LAUREL NO. 821, RESIDENCIAL VALLE DEL LAUREL, DE ESTA CIUDAD DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GUANAJUATO. QUE SOLICITA: EL C. MARTINEZ HERNANDEZ MA. DE LOS ANGELES. EXP. 15395. PERMISO ANTERIOR AUTORIZADO EN ACTA 1301 DE FECHA 22 DE DICIEMBRE DE 2022, VENCIDO EL 22 DE DICIEMBRE DE 2023.

16.- SOLICITUD DE RENOVACIÓN DE PERMISO DE USO DE SUELO CON EL GIRO DE BAJO CONTENIDO ALCOHOLICO EN ENVASE CERRADO (EXPENDIO), DEL PREDIO UBICADO EN CALLE GUADALUPE VICTORIA NO. 714 LOCAL 1, COLONIA SANTA RITA, DE ESTA CIUDAD DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GUANAJUATO. QUE SOLICITA: EL C. SALDAÑA VAZQUEZ MA. GUADALUPE. EXP. 15419. PERMISO ANTERIOR AUTORIZADO EN ACTA 1301 DE FECHA 22 DE DICIEMBRE DE 2022, VENCIDO EL 22 DE DICIEMBRE DE 2023

17.- SOLICITUD DE RENOVACIÓN DE PERMISO DE USO DE SUELO CON EL GIRO DE BAJO CONTENIDO ALCOHOLICO EN ENVASE CERRADO (EXPENDIO), DEL PREDIO UBICADO EN CALLE IGNACIO RAMIREZ NO. 104-A, BARRIO EL LLANO, DE ESTA CIUDAD DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GUANAJUATO. QUE SOLICITA: LA C. HERNANDEZ BERNAL MA. ALEJANDRA. EXP. 15429. PERMISO ANTERIOR AUTORIZADO EN ACTA 1301 DE FECHA 22 DE DICIEMBRE DE 2022, VENCIDO EL 22 DE DICIEMBRE DE 2023.

18.- SOLICITUD DE RENOVACIÓN DE PERMISO DE USO DE SUELO CON EL GIRO DE BAJO CONTENIDO ALCOHOLICO EN ENVASE CERRADO (EXPENDIO), DEL PREDIO UBICADO EN CALLE BENITO JUAREZ NO. 227, COLONIA BENITO JUÁREZ, DE ESTA CIUDAD DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GUANAJUATO. QUE SOLICITA: EL C. PACHECO ZAPIEN JESÚS. EXP. 15470. PERMISO ANTERIOR AUTORIZADO EN ACTA 1312 DE FECHA 14 DE MARZO DE 2023, VENCIDO EL 14 DE MARZO DE 2024.

19.- SOLICITUD DE RENOVACIÓN DE PERMISO DE USO DE SUELO CON EL GIRO DE BAJO CONTENIDO ALCOHOLICO EN ENVASE CERRADO (EXPENDIO), DEL PREDIO UBICADO EN CALLE CHABACANO NO. 428, COLONIA PURISIMA CONCEPCIÓN, DE ESTA CIUDAD DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GUANAJUATO. QUE SOLICITA: EL C. MARQUEZ LÓPEZ JORGE. EXP. 15487. PERMISO ANTERIOR AUTORIZADO EN ACTA 1307 DE FECHA 31 DE ENERO DE 2023, VENCIDO EL 31 DE ENERO DE 2024.



San Francisco del Rincón ²⁰²¹₂₀₂₄

Nuestro impulso eres tú

20.- SOLICITUD DE RENOVACIÓN DE PERMISO DE USO DE SUELO CON EL GIRO DE BAJO CONTENIDO ALCOHOLICO EN ENVASE CERRADO (EXPENDIO), DEL PREDIO UBICADO EN BLVD. GUADALUPE VICTORIA NO. 1110, BARRIO EL LLANO, DE ESTA CIUDAD DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GUANAJUATO. QUE SOLICITA: LA C. LOZANO RODRIGUEZ JUANA MARGARITA. EXP. 15581. PERMISO ANTERIOR AUTORIZADO EN ACTA 1309 DE FECHA 15 DE FEBRERO DE 2023, VENCIDO EL 15 DE FEBRERO DE 2024.

21.- SOLICITUD DE RENOVACIÓN DE PERMISO DE USO DE SUELO CON EL GIRO FABRICA DE CALZADO, DEL PREDIO UBICADO EN CALLE FAUSTO LEON NO. 701, ZONA CENTRO, DE ESTA CIUDAD DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GUANAJUATO. QUE SOLICITA: DEPORTIVOS CORRERD S.A. DE C.V. EXP. 15642 PERMISO ANTERIOR AUTORIZADO EN ACTA 1313 DE FECHA 28 DE MARZO DE 2023, VENCIDO EL 28 DE MARZO DE 2024.

22.- SOLICITUD DE RENOVACIÓN DE PERMISO DE USO DE SUELO CON EL GIRO DE BAJO CONTENIDO ALCOHÓLICO EN ENVASE CERRADO (EXPENDIO), DEL PREDIO UBICADO EN CALLE MIGUEL HIDALGO NO. 420, ZONA CENTRO, DE ESTA CIUDAD DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GUANAJUATO. QUE SOLICITA: LA C. VALVERDE RIEGAS LAURA GEORGINA. EXP. 15769. PERMISO ANTERIOR AUTORIZADO EN ACTA 1309 DE FECHA 15 DE FEBRERO DE 2023, VENCIDO EL 15 DE FEBRERO DE 2024.

23.- SOLICITUD DE RENOVACIÓN DE PERMISO DE USO DE SUELO CON EL GIRO SALON PARA EVENTOS, DEL PREDIO UBICADO EN CALLE BUGAMBILIAS NO. 522, FRACCIONAMIENTO JARDINES DE SAN FRANCISCO, DE ESTA CIUDAD DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GUANAJUATO. QUE SOLICITA: UNIONES DE COMERCIANTES LOCATARIOS EN PEQUEÑO DE LOS MERCADOS ATANACIO GUERRERO, LUIS H. DUCOING Y DOMINGO VELAZQUEZ, DENTRO DE LA ZONA DE INFLUENCIA Y TIANGUIS ADHERIDA A LA FEDERACIÓN ESTATAL DE SAN FRANCISCO DEL RINCON, GUANAJUATO A.C. EXP. 15554. PERMISO ANTERIOR AUTORIZADO EN ACTA 1307 DE FECHA 31 DE ENERO DE 2023, VENCIDO EL 31 DE ENERO DE 2024.

24.- SOLICITUD DE RENOVACIÓN DE PERMISO DE USO DE SUELO CON EL GIRO FABRICACION DE ESPUMA DE POLIURETANO, DEL PREDIO UBICADO EN CARRETERA SAN FRANCISCO – LEÓN NO. 4021, COMUNIDAD BUENA VISTA, DE ESTA CIUDAD DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GUANAJUATO. QUE SOLICITA: UREBLOCK S.A. DE C.V. EXP. 15718. PERMISO ANTERIOR AUTORIZADO EN ACTA 1313 DE FECHA 28 DE MARZO DE 2023, VENCIDO EL 28 DE MARZO DE 2024.

25.- SOLICITUD DE ENTREGA RECEPCIÓN DE LAS OBRAS DEL FRACCIONAMIENTO HABITACIONAL DE DENSIDAD ALTA TIPO H3 (300-400 HAB/HA), DENOMINADO "VILLAS DE SANTA ROSA" UBICADO EN UN PREDIO QUE PERTENECIÓ A LA EX HACIENDA DE SANTA ROSA, AL LADO ORIENTE DEL BARRIO DE GUADALUPE DE ESTA CIUDAD DE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GUANAJUATO. QUE SOLICITA: VIVIENDA DEL RINCÓN, S.A. DE C.V., REPRESENTADA POR EL ARQ. JOSÉ DE JESÚS HERNÁNDEZ VILLALPANDO.

Sin más por el momento, quedo a sus órdenes para cualquier duda o aclaración al respecto.

ATENTAMENTE

ARQ. DANIEL SERRANO MALDONADO
Director de Desarrollo Urbano y Ordenamiento Territorial



c. c. p.: archivo
minutario
DSM/smid/ergrf



Palacio Municipal s/n
Zona Centro. C.P. 36300
Tel: 01 (476) 74-4-78-00
www.sanfrancisco.gob.mx